

Algemene voorwaarden STIJN PEETERS LANDSCAPING BV

ARTIKEL 1 – TOEPASSELIJKHEID

1.1. Stijn Peeters Landscaping bv, met ondernemingsnummer BE0745.533.585 en maatschappelijke zetel te 3201 Aarschot, Grote Meur 80 (stijnpeeters78@outlook.com , 0474/74.13.18), is een onderneming gespecialiseerd in tuinaanleg en tuinonderhoud, inclusief grond- en afbraakwerken, verhandelingswerkzaamheden, afsluitingswerkzaamheden en overige algemene aannemingswerken.

1.2. Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes, opdrachten, orderbevestigingen, facturen en overeenkomsten gesloten tussen Stijn Peeters Landscaping bv en de klant. De algemene voorwaarden maken integraal deel uit van de overeenkomst en zijn bepalend voor de inhoud hiervan, alsmede voor de rechtsverhouding tussen partijen. Tenzij expliciet anders vermeld in een schriftelijke overeenkomst of bijzondere voorwaarden gesloten tussen Stijn Peeters Landscaping bv en de klant, kan hier niet van worden afgeweken. In geval van afwijkende overeenkomst of bijzondere voorwaarden hebben deze laatste voorrang op de algemene voorwaarden, dewelke van toepassing blijven voor hetgeen niet gedekt wordt door de afwijkende overeenkomst of bijzondere voorwaarden.

1.3. De algemene voorwaarden van Stijn Peeters Landscaping bv zijn van toepassing met uitsluiting van de algemene voorwaarden van de klant.

1.4. Door het aanvragen van een offerte, het ondertekenen of goedkeuren van de offerte of overeenkomst, verklaart de klant kennis te hebben genomen van de algemene voorwaarden en deze te aanvaarden.

1.5. De algemene voorwaarden van Stijn Peeters Landscaping bv zijn steeds online te consulteren op stijnpeeterslandscaping.be

1.6. Indien een situatie zich voordoet dewelke niet geregeld werd in onderhavige algemene voorwaarden, dient deze geïnterpreteerd te worden conform het gemene recht rekening houdende met de geest van deze algemene voorwaarden. De eventuele nietigheid of ongeldigheid van één van de hierna vermelde bepalingen, heeft in geen geval invloed op de geldigheid van de andere bepalingen, dewelke integraal van kracht blijven.

1.7. Stijn Peeters Landscaping bv behoudt zich het recht voor de algemene voorwaarden ten allen tijden te wijzigen. Eventuele wijzigingen zullen van toepassing worden op elke nieuwe offerte, overeenkomst, opdracht of factuur. Voor lopende orders en opdrachten op het ogenblik van de wijziging blijven de algemene voorwaarden gelden zoals bestaande tijdens het tot stand komen van dit order of deze bestelling.

ARTIKEL 2 – OFFERTE, OVEREENKOMST EN MEERWERKEN

2.1. Alle offertes en aanbiedingen van Stijn Peeters Landscaping bv zijn vrijblijvend en worden steeds gemaakt onder alle voorbehoud. In het geval van tijdelijke aanbiedingen waaraan beperkte geldigheidsduur of bijzonder voorwaarden gekoppeld worden, zal Stijn Peeters Landscaping bv hier uitdrukkelijk melding van maken in de offerte.

2.2. Tenzij de offerte anders vermeldt, is deze geldig gedurende een termijn van 30 kalenderdagen. Indien de klant pas na het verstrijken van de geldigheidsduur intekent op de offerte, is Stijn Peeters Landscaping bv niet gebonden aan de in de offerte weergegeven prijzen en modaliteiten, maar zullen de prijzen en modaliteiten gelden zoals gehanteerd door Stijn Peeters Landscaping bv op het ogenblik van het intekenen op de offerte.

2.3. Enkel een door de klant ondertekende offerte maakt een bindende overeenkomst uit. De overeenkomst met Stijn Peeters Landscaping bv wordt behoudens andersluidend beding afgesloten voor bepaalde duur. In het geval van periodiek te verrichten werkzaamheden zal de offerte, overeenkomst of orderbevestiging steeds aangeven in welke frequentie de werkzaamheden verricht zullen worden.

2.5. Wijzigingen aan de offerte of overeenkomst zijn enkel mogelijk door schriftelijke aanvaarding van zowel Stijn Peeters Landscaping bv als de klant. In geval van tijdig en aanvaard verzoek, behoudt Stijn Peeters Landscaping bv zich het recht voor tot het dienovereenkomstig aanpassen van de offerte of prijsopgave. Als een verzoek mondeling gebeurt, is het risico voor het al dan niet uitvoeren van de wijzigingen voor rekening van de klant.

2.6. Stijn Peeters Landscaping bv behoudt zich het recht voor om een opdracht te weigeren wanneer deze indruist tegen de toepasselijke wettelijke bepalingen, reglementen of overheidsbevelen. Hetzelfde geldt voor wat betreft opdrachten waarvan de inhoud strijdig is met de goede naam of waarden waarvoor Stijn Peeters Landscaping staat.

ARTIKEL 3 – VERTEGENWOORDIGING

3.1. Door het ondertekenen van de offerte, orderbevestiging, bestelbon of andere overeenkomst verbindt de klant zich definitief.

3.2. Iedere persoon of maatschappij die opdrachten plaatst voor rekening van derden of met het verzoek ze aan derden te factureren, maakt zich sterk voor deze derden in overeenstemming met artikel 1120 B.W. en zal persoonlijk aansprakelijk zijn voor de betaling, zelfs indien Stijn Peeters Landscaping bv akkoord ging met de wijze van facturering.

ARTIKEL 4 – ALGEMENE VERPLICHTINGEN VAN STIJN PEETERS LANDSCAPING BV

4.1. Stijn Peeters Landscaping bv zal de door haar te verrichten opdracht naar beste inzicht en vermogen uitvoeren overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap en dit binnen een redelijke termijn. Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat de verplichtingen van Stijn Peeters Landscaping bv het karakter hebben van een inspanningsverbintenis, tenzij afwijkend vastgesteld. Geringe wijzigingen door Stijn Peeters Landscaping bv in de opdracht die geen afbreuk doen aan de kwaliteit van de werkzaamheden zijn toegestaan.

4.2. Tenzij anders overeengekomen, behoudt Stijn Peeters Landscaping bv de volledige vrijheid in het aanwenden van materialen.

4.3. Stijn Peeters Landscaping bv is gerechtigd zijn rechten of verplichtingen voortvloeiend uit de overeenkomst over te dragen aan derden in onderaanneming, teneinde aan de vereisten van goed vakmanschap te voldoen.

4.4. Stijn Peeters Landscaping bv verplicht zich bij het aangaan van de overeenkomst tot het vertrouwelijk behandelen van alle informatie die haar wordt verstrekt door de klant. Stijn Peeters Landscaping bv zal deze informatie enkel aanwenden ten behoeve van de klant en ter uitvoering van haar opdracht.

ARTIKEL 5 – ALGEMENE VERPLICHTINGEN VAN DE KLANT

5.1. De klant verbindt zich er toe alle informatie tijdig te verstrekken die noodzakelijk geacht wordt om de opdracht op doeltreffende wijze te kunnen uitvoeren. De klant staat in voor de juistheid, volledigheid en betrouwbaarheid van de verstrekte gegevens. Bij gebreke aan tijdige verstrekking van de correcte informatie heeft Stijn Peeters Landscaping bv het recht de uitvoering van de overeenkomst op te schorten en/of de uit de vertraging voortvloeiende additionele kosten in rekening te brengen. De klant vrijwaart Stijn Peeters Landscaping bv voor aanspraken van derden wegens schade voortvloeiend uit het onjuist of onvolledig karakter van de verstrekte informatie en gegevens.

5.2. Onder door de klant aan te leveren informatie wordt onder meer verstaan: grondplannen, elektriciteitsplannen, plan aanwezige (water-)leiding, regenwater, septische of toezichts-putten, kabels en afvoerbuizen, alsmede de aan- of afwezigheid van kelders of funderingen bij graafwerkzaamheden. Bij

gebreke aan tijdige aanlevering van de benodigde informatie, behoudt Stijn Peeters Landscaping bv zich het recht voor deze informatie zelf in te winnen mits het aanrekenen van een meerkost conform artikel 7.3.

5.3. De klant verbindt zich tot het bekomen van de nodige (kap-)vergunningen, bij gebreke waaraan Stijn Peeters Landscaping bv zich het recht voorbehoudt om de uitvoering van de opdracht te staken.

5.4. De klant zal de plaats aanduiden waar de werken dienen te worden uitgevoerd en verplicht zich ertoe een gemakkelijke toegang te verlenen, dit alles op de verantwoordelijkheid van deze laatste. Hieronder valt onder meer, het vrijmaken van de werf en het ter beschikking stellen van de nodige borden en signalisaties voor de openbare weg.

5.5. Voor een adequate uitvoering van de opdracht zal de klant water, gas en elektriciteit kosteloos ter beschikking stellen aan Stijn Peeters Landscaping bv en dit zowel voor binnen- als buitenwerkzaamheden.

5.6. Indien de werf meerdere dagen in beslag neemt, stelt de klant kosteloos voldoende afsluitbare ruimtes voor materiaalopslag ter beschikking, dewelke uitsluitend door Stijn Peeters Landscaping bv gebruikt worden. De klant zorgt er voor dat de werf voldoende verzekerd is voor diefstal en beheert de opslagruimte, met inbegrip van de daarin opgeslagen materialen, machines en middelen, als een goed huisvader. De klant neemt alle nodige maatregelen om de ruimtes naar behoren af te sluiten. Het opgeslagen materiaal, machines en middelen blijven de uitsluitende eigendom van Stijn Peeters Landscaping bv en dienen op eerste verzoek terug ter beschikking gesteld te worden.

5.7. De klant is verplicht Stijn Peeters Landscaping bv te verwittigen binnen 8 kalenderdagen na het uitvoeren van de werkzaamheden indien er een tekortkoming of gebrek wordt vastgesteld of men zich hiervan bewust geweest moest zijn. Dit door middel van een met reden omkleed aangetekend schrijven, inclusief foto's. Bij gebreke aan (tijdige) reactie, wordt de klant geacht akkoord te gaan met de geleverde werkzaamheden. In geval van tijdige reactie dient Stijn Peeters Landscaping bv, wanneer zij van mening is dat de klacht gegrond is, een termijn van vijf (5) maanden te worden gegund om tegemoet te komen aan de vermeende tekortkoming, alvorens de klant beroep kan doen op diens overige rechten (ontbinding, schadevergoeding etc.). De klant erkent dat deze periode redelijk is, gelet op de betrokken dienstverlening, dewelke tevens afhankelijk is van de weersomstandigheden.

ARTIKEL 6 – TERMIJNEN

6.1. De uitvoeringstermijn wordt steeds in onderling overleg bepaald, rekening houdende met de omvang en de complexiteit van de opdracht. Wanneer er geen uitvoeringstermijn werd overeengekomen, zal de opdracht uitgevoerd worden binnen een redelijke termijn.

6.2. De opdracht wordt pas uitgevoerd van zodra de klant overgaat tot betaling van het door Stijn Peeters Landscaping bv verzochte voorschot.

6.3. De opgegeven termijn is steeds als indicatief te beschouwen. Bij overschrijding kan zij geen aanleiding vormen tot ontbinding van de overeenkomst of enige vorm van schadevergoeding, noch vormt dit een geldige reden tot weigering van betaling door de klant, behoudens in geval van aanzienlijke overschrijding van meer dan 6 maanden, in welk geval de klant aanspraak kan worden op een vergoeding waarvan het maximum 5 % op de afgesproken prijs niet overschrijdt en enkel wanneer de aanzienlijke overschrijding niet te wijten is aan overmacht of aan het toedoen of nalaten van de klant.

6.4. Wanneer de klant de opdracht wijzigt of bijkomende opdrachten geeft, dewelke door Stijn Peeters Landscaping bv worden aanvaard, zal de uitvoeringstermijn verlengd worden met de tijd die redelijkerwijze nodig is om deze wijzigingen of bijkomende opdrachten uit te voeren.

ARTIKEL 7 – PRIJZEN EN BETALINGEN

7.1. De prijzen van Stijn Peeters Landscaping bv worden gebaseerd op de omvang en complexiteit van de

7.2. In onder meer volgende gevallen is Stijn Peeters Landscaping bv gerechtigd tot het aanrekenen van een meerprijs ten opzichte van de offerte:

- Werken in
- Extra materialen (materiaalprijs per eenheid)
- Het verwijderen en afvoeren van afvalstoffen (prijs afhankelijk van hoeveelheid, het aantal manuren en de afvoerkost)
- Het bijkomend stabiliseren of aanwerken van ondergrond door aanvoer van grond, steenpuin, chape, betonnetten,... bij verhardingswerkzaamheden indien de stabilisatie niet opgenomen in de initiële offerteprijs werd opgenomen (prijs afhankelijk van hoeveelheid, de nodige manuren en materiaalprijs)
- Het afwijken van het aantal lopende of m² van hetgeen in de offerte werd geraamd
- Het voorzien van signalisatie voor werkzaamheden op de openbare weg (prijs variabel)
- Het voorzien van wachtbuizen en elektriciteitskabels onder verharding of het behandelen van muren met het oog op versteviging over waterdichtheid
- Het bewerken van de ondergrond met het oog op waterdoorlaatbaarheid
- Afbraakwerken in regie bij niet gemelde putten of kelders
- Het vrijmaken van de werf van hindernissen
- Het uitbreken van teerhoudende asfalt indien prijs in de offerte gebaseerd werd op werkzaamheden inzake teervrije asfalt (prijs afhankelijk van hoeveelheid)

7.3. De kostprijs voor goederen of diensten aangeleverd door derden in uitvoering van de overeenkomst wordt vervat in de facturatie van Stijn Peeters Landscaping bv en wordt door Stijn Peeters Landscaping bv in rekening gebracht bij de klant.

7.4. Vanaf het ogenblik dat de offerte of orderbevestiging wordt goedgekeurd, bestaat er een betalingsplicht in hoofde van de klant, dewelke enkel opgeschort mag worden in geval van grove en toerekenbare tekortkomingen in hoofde van Stijn Peeters Landscaping bv en dit beperkt tot het gedeelte van de opdracht waarop de vermeende tekortkoming betrekking heeft. De klant dient in dergelijk geval het bewijs van deze tekortkoming te leveren voor het verstrijken van de betalingstermijn.

7.5. De leveringen en diensten zijn contant betaalbaar. Alle betalingen dienen te gebeuren op het adres van de maatschappelijke zetel van Stijn Peeters Landscaping bv.

7.6. Stijn Peeters Landscaping bv behoudt zich het recht voor tot het vragen van een voorschot ten belope van 10% bij ondertekening van de offerte en dit op de totaalprijs van de offerte, 40% bij start van de werken, 40% naar het einde toe en 10% wanneer de werf opgeleverd kan worden. Afhankelijk van de omvang van de betrokken opdracht of werf, behoudt Stijn Peeters Landscaping bv zich daarnaast het recht voor tot het werken met tussentijdse facturatie.

7.7. Alle facturen dienen betaald te worden binnen de 8 kalenderdagen na factuurdatum en dit zonder enige korting of inhouding van welke aard ook. Bij gebreke aan betaling op de vervaldag zal van rechtswege en zonder aanmaning een intrest aan een intrestvoet van 5%, alsmede een schadevergoeding van 10 % op het factuurbedrag met een minimum van € 250,00 en een bedrag van € 75,00 euro ter dekking van de gemaakte buitengerechtelijke invorderingskosten, verschuldigd zijn. Dit geldt als forfaitaire schadevergoeding voor de andere kosten dan het renteverlies en de eigenlijke gerechtskosten en dit onverminderd het recht van Stijn Peeters Landscaping bv voor het vorderen van meerschade. Bovendien zal bij laattijdige betaling het resterende saldo integraal en onmiddellijk opeisbaar worden. Hetzelfde geldt voor de overige, nog niet vervallen facturen, dewelke eveneens onmiddellijk opeisbaar worden.

7.8. Stijn Peeters Landscaping bv behoudt zich het recht voor om bij gebreke aan tijdige betaling van de factuur de overeenkomst zonder ingebrekestelling of gerechtelijke tussenkomst op te schorten, dan wel met onmiddellijke ingang te beëindigen, zonder enig recht op schadevergoeding in hoofde van de klant.

7.9. Opmerkingen met betrekking tot de factuur dienen uiterlijk binnen de 5 kalenderdagen na de factuurdatum kenbaar worden gemaakt aan Stijn Peeters Landscaping bv en dit op schriftelijke wijze (brief, aangetekende zending of mail).

7.10. Stijn Peeters Landscaping bv behoudt zich het recht voor om schuldvorderingen ten opzichte van de klant te compenseren met eventuele financiële vorderingen van de klant opzichthens Stijn Peeters Landscaping bv.

ARTIKEL 9 – WERKEN TER PLAATSE EN LEVERING

9.1. Leveringen en het uitvoeren van de werkzaamheden door Stijn Peeters Landscaping bv gebeuren volgens de onderrichtingen van de klant, dewelke verantwoordelijk gesteld wordt voor de verstrekte inlichtingen. De klant zal de plaats aanduiden waar de werken dienen te worden uitgevoerd en verplicht zich ertoe een gemakkelijke toegang te verschaffen, dit alles op de uitsluitende verantwoordelijkheid van de klant.

9.2. Stijn Peeters Landscaping bv blijft eigenaar van alle in het kader van de dienstverlening aangewende of geleverde goederen en materialen tot aan de integrale betaling door de klant. Stijn Peeters Landscaping bv behoudt zich het recht voor om zonder voorafgaandelijke verwittiging de goederen terug te nemen indien de klant diens betalingsverbintenis niet (tijdig) naleeft, zelfs indien er zich reeds incorporatie, vermenging of verwerking met andere goederen heeft voorgedaan.

ARTIKEL 10 – OPLEVERING VAN DE WERKEN

10.1. Partijen komen uitdrukkelijk overeen dat van zodra de werken per onderdeel beëindigd worden, de klant over dient te gaan tot de oplevering van de werken. Kleine onvolkomenheden, waarvan de waarde minder dan 10% van het totaalbedrag van de werken bedraagt, kunnen in geen geval worden ingeroepen om de oplevering te weigeren. In voorkomend geval dient de klant minstens het gedeelte van de aanvaarde werken te voldoen en beschikt Stijn Peeters Landscaping bv over een termijn conform artikel 5.9 om de eventuele onvolkomenheden weg te werken.

10.2. Partijen erkennen dat de oplevering zowel uitdrukkelijk als stilzwijgend kan plaatsvinden.

10.3. Indien de klant nalaat tot oplevering over te gaan, wordt de oplevering als verkregen beschouwd na verloop van 15 kalenderdagen vanaf het beëindigen van de werkzaamheden.

ARTIKEL 11 – GARANTIE

Materialen en producten

11.1. In geval van niet-conformiteit of (verborgen) gebreken in het materiaal dat bij de uitvoering van de werkzaamheden wordt aangewend, geldt uitsluitend de garantie geboden door de fabrikant of toeleverancier van de betrokken goederen.

11.2. In geval van niet-conformiteit of (verborgen) gebreken beroept Stijn Peeters Landscaping bv zich op de garantie geboden door de fabrikant of toeleverancier van de betrokken goederen. De klant erkent en aanvaardt dat Stijn Peeters Landscaping bv de excepties en exonaties, die een fabrikant of toeleverancier kan inroepen om tussenkomst in garantievrijwaring te weigeren, eveneens aan de klant kan tegenwerpen.

Stijn Peeters Landscaping bv is niet verantwoordelijk voor wijziging van het garantiebeleid van de fabrikant of leverancier.

11.3. Stijn Peeters Landscaping bv biedt geen garantie op eventuele controles en keuringen die uitgevoerd worden op rioleringswerkzaamheden, noch draagt zij hier enige kost voor.

11.4. Stijn Peeters Landscaping bv verstrekt een groeigarantie voor beplanting. Deze groeigarantie verstrikt onverwijld na een periode van één jaar te rekenen vanaf de oplevering van de werken. In het geval van afwezigheid van adequaat onderhoud conform de richtlijnen van Stijn Peeters Landscaping bv, onvoldoende bewatering of voeding en extreme droogte, extreme vorst, verkeerd gebruik van bestrijdingsmiddelen, infecties veroorzaakt door insecten/schimmels of het niet voorzien van de nodige steundraad komt de door Stijn Peeters Landscaping bv verleende groeigarantie te vervallen.

11.5. In het geval Stijn Peeters Landscaping bv dient over te gaan tot inzaaiing of beplanting op een ondergrond die niet door haar voorzien werd, komt de groeigarantie te vervallen indien er d.m.v. bodemstalen zware verontreiniging of abnormale tekorten in de hoofdbestanddelen van ondergrond weerhouden worden. In dergelijk geval komen de kosten van het bodemonderzoek integraal ten laste van de klant. Stijn Peeters Landscaping bv geeft daarnaast geen enkele groeigarantie op planten of zaden aangeleverd door de klant.

11.6. De garantie op de aanleg van kasseien of platines geldt enkel in zoverre deze worden ingewassen met de door Stijn Peeters Landscaping bv gehanteerde producten. In zoverre de klant een andere voegmethode vereist, erkent de klant dat deze garantie onverwijld komt te vervallen.

ARTIKEL 12 – GEBREKEN EN BURGERLIJKE AANSPRAKELIJKHEID

12.1. De klant heeft de verplichting om via een met reden omkleed schrijven (per post, aangetekend of per mail) tekortkomingen met betrekking tot de geleverde diensten te melden aan de klant en dit binnen de 8 kalenderdagen nadat de diensten zijn geleverd. Bij gebreken die tijdig werden gemeld en waarvan de Stijn Peeters Landscaping bv meent dat deze gegrond zijn, beschikt zij over een termijn van vijf (5) maanden om hieraan tegemoet te komen, alvorens de klant beroep kan doen op diens overige rechten (ontbinding, schadevergoeding etc.). De klant erkent dat deze periode redelijk is, gelet op de betrokken dienstverlening, dewelke tevens afhankelijk is van de weersomstandigheden.

12.2. Stijn Peeters Landscaping bv is uitsluitend aansprakelijk voor schade aan het behandelde object en enkel wanneer deze het gevolg is van een toerekenbare tekortkoming, dan wel nalatigheid. Gebreken dewelke intrinsiek aanwezig waren in het behandelde object, dan wel voortvloeien uit verkeerdelijk verschaft informatie of uitdrukkelijke instructies door de klant, kunnen geen aanleiding tot aansprakelijkheid in hoofde van Stijn Peeters Landscaping bv.

12.3. In geval de klant aanvang of voortzetting van de werkzaamheden verzoekt ondanks ongeschikte weersomstandigheden, vindt de uitvoering hiervan plaats op uitsluitende verantwoordelijke van de klant.

12.4. Stijn Peeters Landscaping bv draagt geen enkele aansprakelijkheid voor schade aan (water-)leiding, gasleiding, regenwater, septische of toezichts-putten, kabels of de afvoerbuizen of gebouwen bij gebreke aan door deklant verstrekte informatie hieromtrent, dan wel in geval van foutieve, onvolledige of verouderde informatie.

12.5. Stijn Peeters Landscaping bv draagt geen verantwoordelijkheid voor kosten of schade voortvloeiende uit werkzaamheden waarvoor de klant niet de vereiste vergunningen heeft bekomen.

12.6. Gebreken in de uitvoering, dewelke zichtbaar waren op het ogenblik van oplevering en waarvan de koper wordt geacht kennis te hebben, worden in elk geval gedekt door de aanvaarding van de werken en komen niet in aanmerking voor enige vorm van schadeloosstelling door Stijn Peeters Landscaping bv, onverminderd of deze voortvloeien uit fouten, gebreken of wanprestaties door Stijn Peeters Landscaping bv. Deze aanvaarding kan uitdrukkelijk, dan wel stilzwijgend plaatsvinden.

12.7. De klant vrijwaart Stijn Peeters Landscaping bv in hoofdsom, kosten en interesten voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade (beweren) geleden te hebben.

12.8. De klant erkent en aanvaardt dat Stijn Peeters Landscaping bv de excepties en exonerationen, die een fabrikant of onderaannemer ten aanzien van Stijn Peeters Landscaping bv kan invoeren, eveneens aan de klant kan tegenwerpen.

12.9. Voor zover Stijn Peeters Landscaping bv bij haar activiteiten afhankelijk is van de medewerking, diensten of leveringen van derden, waaronder hulppersonen, leveranciers of onderaannemers, kan zij op geen enkele manier aansprakelijk gesteld worden voor enige schade voortvloeiend uit gebeurlijke vertragingen of hun lichte, herhaaldelijke fout, zware fout of opzet, dan wel het niet-uitvoeren van een van de voornaamste verbintenissen wegens overmacht in hoofde van deze hulppersoon, leverancier of onderaannemer. Hetzelfde geldt voor de afname van producten van derden (bouwhandel, boomkweker, tuincentra). Stijn Peeters Landscaping bv kan onder geen beding aansprakelijk gesteld worden voor gebreken in de goederen dewelke worden aangewend in de uitvoering van de opdracht.

12.10. Indien de klant zelf in de benodigde materialen voorzien of er op vraag van de klant materialen of producten aangekocht dienen te worden bij leveranciers anders dan de leveranciers waar Stijn Peeters Landscaping bv gebruikelijk beroep op doet, draagt Stijn Peeters Landscaping bv geen enkele aansprakelijkheid voor afwijkingen in deze goederen.

12.11. In geval van aansprakelijkheid in hoofde van Stijn Peeters Landscaping bv blijft de vergoedbare schade beperkt tot directe materiële schade en letselschade die het rechtstreekse gevolg zijn van een toerekenbare tekortkoming en is de schadevergoeding beperkt tot het bedrag waarvoor de verzekering tussenkomst verleend, dan wel het factuurbedrag voor de betrokken werkzaamheden, met een maximum van 5.000,00 euro indien de verzekering geen dekking verleend. Stijn Peeters Landscaping bv is niet aansprakelijk voor vermogensschade, indirecte schade of gevolgschade.

12.12.

- Afgestorven planten worden éénmalig gratis vervangen in het plantseizoen (excl. de werkuren), volgend op de uitvoering van de werken door Stijn Peeters Landscaping indien de afsterving van de planten te wijten is door het slecht plaatsen door de firma.
- Als de afsterving ten gevolge is van droogte of nalatigheid in de verzorging door de klant, zijn de kosten van vervanging ten laste van de klant.
- Schade aan elektronische en elektrische installaties, beregeningscomputer en installaties, pompen, e.d. kunnen niet verhaald worden op Stijn Peeters Landscaping wanneer deze schade het gevolg is van trillingen, storingen op het elektriciteitsnet, chemische stoffen, stralingen, verkeerde handelingen van de klant of door overmacht.
- In geval van gebreken van het geleverde goed zal de klant enkel aanspraak kunnen maken op vervanging door een gelijkwaardig goed zonder enig verder recht op schadevergoeding.
- Stijn Peeters Landscaping garandeert niet dat de geleverde goederen geschikt zijn voor het doel waarvoor de klant ze aanwendt, ook al heeft ze kennis van het doel.
- Stijn Peeters Landscaping is niet aansprakelijk voor de gevolgen van een hittegolf, fouten of tekortkomingen van de klant. Stijn Peeters Landscaping zal bij verzuim niet aansprakelijk kunnen worden gesteld voor economisch verlies, verlies van de opportuniteit of elk bijzonder, onrechtstreeks verlies.
- Stijn Peeters Landscaping is niet aansprakelijk voor verzakkingen in de door haar aangelegde plaatsen zoals opritten, paden, terrassen en dergelijke, indien de verzakkingen te wijten zijn aan zwaar verkeer van de klant of schade door derden.
- Bij de aanleg van een gazon is Stijn Peeters Landscaping geenszins verantwoordelijk voor klimatologische invloeden na de inzaai van het terrein, zoals zware en overvloedige regen of windvlagen, hagel, hittegolf die de groei van het gazon verstoren. Kosten voor herstel ervan zijn ten geheel ten laste van de klant.

ARTIKEL 13 – OVERMACHT EN BEËINDIGING OVEREENKOMST

13.1. In geval van tijdelijke overmacht worden de verplichtingen van Stijn Peeters Landscaping bv onder deze overeenkomst, geschorst of beperkt gedurende de periode van overmacht zonder enige aansprakelijkheid in hoofde van Stijn Peeters Landscaping bv.

13.2. Onder overmacht dient te worden verstaan: elke onvoorzienbare en onvermijdbare gebeurtenis onafhankelijk van de wil van Stijn Peeters Landscaping bv die een onoverkomelijk beletsel uitmaakt voor de nakoming van diens verbintenis, zoals, maar niet beperkt tot ziekte, overlijden, vertraging in aanlevering of uitputting van materialen en grondstoffen, uitzonderlijke weersomstandigheden (droogte, vries), het niet ter beschikking zijn van water of elektriciteit, embargo's, wettelijke verplichtingen, terrorisme of oorlog.

13.3. Indien door overmacht de overeenkomst gedurende meer dan zes maanden niet kan uitgevoerd worden en aldus niet meer als tijdelijk aanzien kan worden, hebben zowel Stijn Peeters Landscaping bv als de klant het recht om de overeenkomst op schriftelijke wijze te herzien, zonder dat schadevergoeding verschuldigd is aan de andere partij.

13.4. Stijn Peeters Landscaping bv kan de overeenkomst zonder voorafgaande ingebrekestelling en zonder voorafgaandelijke rechterlijke tussenkomst lastens de andere partij ontbinden in geval de klant zich niet, onbehoorlijk of onvolledig houdt aan de met de Stijn Peeters Landscaping bv gesloten overeenkomst inclusief de algemene voorwaarden (vb. het niet naleven van de toepasselijke wetgeving en veiligheidsvoorschriften, het niet voldoen aan de betalingsverplichting, het niet verschaffen van toegang tot de werf), dewelke integraal onderdeel uitmaken van de overeenkomst.

13.5. Het recht van Stijn Peeters Landscaping bv om de overeenkomst lastens de klant te ontbinden, laat diens recht om van de klant een schadevergoeding te vorderen onverlet. Minstens dient de klant het reeds uitgevoerde werkzaamheden en de aangeleverde materialen te vergoeden.

13.6. De klant heeft het recht de aannemingsovereenkomst ten allen tijden op te zeggen. In dergelijk geval heeft Stijn Peeters Landscaping bv van rechtswege recht op betaling van de reeds uitgevoerde aannemingswerkzaamheden, alsmede een vergoeding voor de gedeerde winst forfaitair begroot op 20% van het niet-uitgevoerde gedeelte van de opdracht met een minimum van 250,00 euro conform artikel 1794 B.W. Deze forfaitaire vergoeding laat het recht van Stijn Peeters Landscaping bv om betaling te vorderen van een aantoonbare hoger werkelijk geleden schade onverlet.

13.7. Stijn Peeters Landscaping bv behoudt zich tevens het recht voor om de overeenkomst van onmiddellijk en rechtswege en zonder voorafgaande ingebrekestelling of rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen ingeval van faillissement, liquidatie, kennelijk onvermogen alsook bij om het even welke wijziging aan de juridische toestand van de klant, zonder dat de klant gerechtigd is op enige vorm van schadeloosstelling.

ARTIKEL 14 – PRIVACY EN GEGEVENSBESCHERMING:

14.1. Stijn Peeters Landscaping bv erkent het belang van een veilige verwerking van persoonsgegevens (waaronder naam, adres, mailadres, locatiegegevens en overige persoonlijke data van natuurlijke personen) conform de heersende nationale regelgeving, waaronder de wet van 30 juli 2018, alsmede Verordening (EU) 2016/679 en tracht deze na te leven.

14.2. De door Stijn Peeters Landscaping bv verzamelde persoonsgegevens zullen uitsluitend aangewend worden ter uitvoering van de dienstverlening, om de klant op de hoogte te houden van de opdracht, alsmede elk gericht doel waarvoor de klant expliciet toestemming heeft verleend. Stijn Peeters Landscaping bv erkent de persoonsgegevens vertrouwelijk te zullen verwerken ten behoeve van of in opdracht van de klant. Er zal geen enkele persoonsgebonden informatie worden verwerkt zonder dat Stijn Peeters Landscaping bv hiertoe een rechtvaardigingsgrond kan inroepen of de benodigde toestemming heeft verkregen.

14.3. Uitgezonderd in de gevallen zoals bij wet bepaald, overheidsbevel, gerechtelijke beslissing, of in uiterste noodzaak, zullen de persoonsgegevens onder geen beding worden overgemaakt aan derden, behoudens uitdrukkelijke voorafgaande en schriftelijke toestemming vanwege de klant of wanneer Stijn Peeters Landscaping bv beroep doet op derden, dewelke noodzakelijkerwijze in kennis gesteld dienen te worden

van de verstrekte persoonsgegevens voor het uitvoeren van de werkzaamheden. In dergelijk geval ziet Stijn Peeters Landscaping bv toe op de naleving van de wetgeving ter zake door deze derden.

14.5. Stijn Peeters Landscaping bv verbindt zich er toe de nodige technische en organisatorische maatregelen te zullen treffen om verlies of enige andere vorm van onrechtmatige verwerking van persoonsgegevens tegen te gaan, rekening houdende met de stand van de techniek, de gebruiken in de betrokken sector, en de aard van de verwerking.

14.6. De klant heeft het recht op inzage, kosteloze verbetering en/of weglating van diens verzamelde persoonsgegevens te verzoeken, alsmede het recht om diens toestemming in te trekken of om de overdraagbaarheid van diens gegevens te verzoeken. De door Stijn Peeters Landscaping bv verzamelde gegevens kunnen geraadpleegd worden na schriftelijk verzoek aan Stijn Peeters Landscaping bv (stijnpeeters78@outlook.com).

14.7. De persoonsgegevens die voor het opmaken van de offerte of het uitvoeren van de opdracht worden opgevraagd, worden niet langer bewaard dan noodzakelijk voor de uitvoering van de desbetreffende dienstverlening. Indien Stijn Peeters Landscaping bv de gegevens voor een langere periode bewaard, baseert zij zich hier ten alle tijden voor op de nodige rechtvaardigingsgronden, waaronder de wettelijke verplichtingen inzake boekhouding, aansprakelijkheid en garantie.

14.8. Vragen en/of klachten met betrekking tot de verwerking van uw persoonsgegevens kunnen gericht worden aan het centrale contactpunt bij Stijn Peeters Landscaping bv (stijnpeeters78@outlook.com of 0475/336085).